徳島県

工事（業務）設計書の扱いについて

工事（業務）の設計書の公表により知り得た情報は、徳島県以外の者の権利を含む場合があるため、当該資料の利用に当たっては、ダウンロードを行った個人又は法人における１次利用に限るものとし、有償無償にかかわらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工事名称　　Ｒ７営繕　国府支援学校　徳・国府　高等部棟改修工事建築
（担い手確保型）
工事場所　　徳島市国府町矢野

○工事概要
ア）構造　　鉄筋コンクリート造
イ）階数　　地上３階、PH1階建て
ウ）延床面積　　2522.44m2
エ）工事種別　　改修工事

○工事期間　　契約日締結の翌日から令和８年６月１０日まで
・本工事は、猛暑による作業不能日数を８日間見込んでいる。

○刊行物は次の単価を採用している
・建設物価：2025年4月　　・建築ｺｽﾄ情報　：2025年4月
・積算資料：2025年4月　　・建築施工単価：2025年4月

○積み上げ共通仮設費として次のものを計上している

・交通誘導員　250人	4,781,250円
・仮囲い　成形鋼板H-3.0m　73.8m	782,280円
・キャスターゲート　W-6000 H-1800　１箇所	144,000円
・キャスターゲート　W-3000 H-1800　１箇所	72,000円
・ガードフェンス　H-1800　33m	118,190円
・VOC測定費　６箇所　（施工前・後）	122,400円
・アスベスト濃度測定　施工前２箇所、施工中６箇所、施工後２箇所各１日	450,000円
・ラフタークレーン　25ｔ　2日間	108,000円

○共通費は、公共建築工事共通費積算基準（令和６年版）により算定している。
仮設トイレは、上記基準による共通仮設費率に含まれている。
本工事において、「洋式トイレ」や「快適トイレ」を設置した場合は、「和式トイレ」との差額分を共通仮設費に積み上げて設計変更する。
法定外労災保険に係る費用並びに現場従業員及び現場雇用労働者の墜落制止用器具費（フルハーネス型）については、現場管理費に含まれている。

○本工事は、担い手確保工事（発注者指定型）として、週休2日を前提に労務費（複合単価及び市場単価）を補正して予定価格を算定している。
週休2日が達成できない場合、請負代金額のうち労務費補正分を減額変更する。

○設計書（金抜き）に質疑がある場合は、入札公告に記載の「設計図書等に関する質問書の提出期間」に質問書を提出すること。なお、設計書（金抜き）に記載してある内容は入札額算定のための参考資料であり、契約後は設計書（金抜き）に関する質疑は受

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接工事費				
建築工事	1	式	214,039,950	
計			214,039,950	
共通費				
共通仮設費	1	式	14,343,800	
現場管理費	1	式	22,356,478	
一般管理費等	1	式	29,812,772	
計			66,513,050	
工事価格	1	式	280,553,000	
消費税等相当額	1	式	28,055,300	消費税率 10 %
工事費	1	式	308,608,300	
調査基準価格	1	式	0	
調査基準価格の100/110	1	式	0	

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
内部改修工事	1	式	160,132,463	
外部改修工事	1	式	35,160,048	
屋上防水改修工事	1	式	18,747,439	
計			214,039,950	

内部改修工事　種目別内訳

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
内部改修工事	1	式	160,132,463	
計			160,132,463	

外部改修工事　種目別内訳

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
外部改修工事	1	式	35,160,048	
計			35,160,048	

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
屋上防水改修工事	1	式	18,747,439	
計			18,747,439	

内部改修工事　科目別内訳

内部改修工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設	1	式	6,448,010	
木工	1	式	3,335,309	
金属	1	式	12,250,449	
左官	1	式	7,867,146	
建具	1	式	50,726,712	
塗装	1	式	8,539,912	
内外装	1	式	36,285,130	
その他工事	1	式	6,079,820	
解体工事	1	式	24,797,035	
発生材処理	1	式	3,802,940	
計			160,132,463	

外部改修工事　科目別内訳

外部改修工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設	1	式	12,472,586	
防水	1	式	1,518,462	
塗装	1	式	1,168,299	
外壁改修工事	1	式	16,053,870	
外壁補修工事	1	式	2,305,107	
解体工事	1	式	1,382,694	
発生材処理	1	式	259,030	
計			35,160,048	

屋上防水改修工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設	1	式	340,904	
防水改修工事	1	式	17,308,274	
解体工事	1	式	1,065,617	
発生材処理	1	式	32,644	
計			18,747,439	

内部改修工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	6,448,010	
計				6,448,010	
木工		1	式	3,335,309	
計				3,335,309	
金属	内部	1	式	12,250,449	
計				12,250,449	
左官	内部	1	式	7,867,146	
計				7,867,146	
建具	アルミニウム製建具	1	式	5,498,000	
建具	鋼製建具	1	式	7,192,000	
建具	鋼製軽量建具	1	式	31,000,000	
建具	木製建具	1	式	5,696,200	
建具	ガラス	1	式	1,340,512	
計				50,726,712	
塗装	内部	1	式	8,539,912	

内部改修工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				8,539,912	
内外装	内部	1	式	36,285,130	
計				36,285,130	
その他工事		1	式	6,079,820	
計				6,079,820	
解体工事	解体工事	1	式	24,797,035	
計				24,797,035	
発生材処理	運搬	1	式	847,184	
発生材処理	処分	1	式	2,955,756	
計				3,802,940	

外部改修工事　中科目別内訳

外部改修工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	12,472,586	
計				12,472,586	
防水	外部	1	式	1,518,462	
計				1,518,462	
塗装	外部	1	式	1,168,299	
計				1,168,299	
外壁改修工事	外部	1	式	16,053,870	
計				16,053,870	
外壁補修工事		1	式	2,305,107	
計				2,305,107	
解体工事	解体工事	1	式	1,382,694	
計				1,382,694	
発生材処理	運搬	1	式	32,360	
発生材処理	処分	1	式	226,670	
計				259,030	

屋上防水改修工事　中科目別内訳

屋上防水改修工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	340,904	
計				340,904	
防水改修工事	防水改修工事	1	式	17,308,274	
計				17,308,274	
解体工事	解体工事	1	式	1,065,617	
計				1,065,617	
発生材処理	運搬	1	式	19,044	
発生材処理	処分	1	式	13,600	
計				32,644	

内部改修工事　直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
墨出し(内部改修)	複合改修	2,522	㎡	160	403,520	
養生(内部改修)	複合改修	2,522	㎡	330	832,260	
整理清掃後片付け(内部改修)	複合改修	2,522	㎡	1,170	2,950,740	
内部足場		1	式		1,953,447	別紙 00-0001
内部階段足場		1	式		213,543	別紙 00-0002
仮設間仕切り下地撤去	B種 軽鉄下地　石膏ボード共	16.5	㎡	2,100	34,650	
仮設間仕切り下地新設及び撤去	B種(片面) 石こうﾎﾞｰﾄﾞ	9	㎡	6,650	59,850	
計					6,448,010	

内部改修工事　木工

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
床　合板張り	ラワン合板ｔ-12　Ⅰ類　２重張り	223	㎡	5,260	1,172,980	
床　合板張り	ラワン合板ｔ-12　Ⅱ類　２重張り	105	㎡	5,120	537,600	
床　合板張り	ラワン合板ｔ-12　Ⅱ類	36.5	㎡	5,120	186,880	
畳寄せ	杉　30*40程度　材工共	31.9	m	2,370	75,603	
幅木	H-100　材工共	254	m	2,170	551,180	
幅木	H-75　材工共	17.8	m	1,450	25,810	
額縁	米栂　25×90	90.9	m	2,370	215,433	
壁見切り	米栂　25×45	229	m	2,370	542,730	
上がりがまち	ﾀﾓ集成材　100×50	3.3	m	8,210	27,093	
計					3,335,309	

内部改修工事	金属			内部		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
階段滑り止め	ｽﾃﾝﾚｽ製 ｴﾝﾄﾞ無し　幅35	76.8	m	3,330	255,744	
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りなし @300	24.5	㎡	2,230	54,635	
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りあり @450	708	㎡	1,940	1,373,520	
軽量鉄骨壁下地	100形 下地張りあり @450	472	㎡	2,450	1,156,400	
軽量鉄骨壁 開口部補強	100形 扉等三方補強 1800×2000㎜程度	76	か所	20,800	1,580,800	
軽量鉄骨壁 開口部補強	100形 扉等三方補強 900×2000㎜程度	23	か所	19,400	446,200	
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りあり @360 ｲﾝｻｰﾄ含む	2,095	㎡	1,750	3,666,250	
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし @225 ｲﾝｻｰﾄ含む	93.6	㎡	2,010	188,136	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内)　600× 600㎜程度 ﾎﾞｰﾄﾞ等切込み共	159	か所	2,560	407,040	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内)　900× 900㎜程度 ﾎﾞｰﾄﾞ等切込み共	2	か所	3,030	6,060	
天井点検口	一般ﾀｲﾌﾟ ｱﾙﾐ製 内外枠共額縁 600角	159	か所	12,500	1,987,500	
床見切り	SUS HL t-1.5　折曲加工 W-40	15.6	m	4,240	66,144	
SUS笠木	SUS HL t-1.5　折曲加工 W-130	20.8	m	23,400	486,720	
カーテンレール 材工共 （個別）	ダブル	218	m	2,590	564,620	
吊下げカーテンレ ール材工共 （個別）		3	m	3,560	10,680	

内部改修工事	金属			内部		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
計					12,250,449	

内部改修工事	左官			内部		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
床ﾓﾙﾀﾙ塗り	金ごて ﾋﾞﾆﾙ系床材下地 厚28	763	㎡	3,270	2,495,010	
床ﾓﾙﾀﾙ塗り	金ごて ﾋﾞﾆﾙ系床材下地 厚58	48.3	㎡	6,740	325,542	
汚垂石	材工共	4.5	㎡	66,900	301,050	
壁ﾓﾙﾀﾙ塗り	金ごて 内壁　厚20	719	㎡	5,120	3,681,280	
建具周囲 ﾓﾙﾀﾙ充填	内部建具	425	m	1,360	578,000	
建具周囲防水 ﾓﾙﾀﾙ充填	外部建具	78.1	m	1,440	112,464	
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2) 15×10	623	m	600	373,800	
計					7,867,146	

内部改修工事	建具			アルミニウム製建具		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
AW25	W1700*H1300　防火設備	2	か所	65,000	130,000	
AW27	W3270*H2800　防火設備	4	か所	484,000	1,936,000	
AW28	W3270*H2800　防火設備	2	か所	617,000	1,234,000	
AD7	W1700*H2460　防火設備	1	か所	731,000	731,000	
運搬費	アルミ建具	1	式		228,000	
取付調整費	アルミ建具	1	式		1,110,000	
法定福利費	アルミニウム製建具 鋼製建具	1	式		129,000	
計					5,498,000	

内部改修工事	建具			鋼製建具		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
SD3	W500*H1900　運搬取り付け費共	3	か所	187,000	561,000	
SD7	W1300*H2375　運搬取り付け費共	8	か所	443,000	3,544,000	
SD8	W485*H2125　運搬取り付け費共	1	か所	193,000	193,000	
SD9	W485*H2375　運搬取り付け費共	10	か所	201,000	2,010,000	
SD10	W855*H2375　運搬取り付け費共	1	か所	306,000	306,000	
SD11	W855*H2275　運搬取り付け費共	2	か所	289,000	578,000	
計					7,192,000	

内部改修工事	建具			鋼製軽量建具		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
LSD1	W1900*H2000　運搬取り付け費共	59	か所	433,000	25,547,000	
LSD2	W2250*H2200　運搬取り付け費共	6	か所	496,000	2,976,000	
LSD3	W900*H2000　運搬取り付け費共	5	か所	220,000	1,100,000	
LSD4	W1000*H1875　運搬取り付け費共	1	か所	233,000	233,000	
LSD5	W1800*H1875　運搬取り付け費共	1	か所	408,000	408,000	
LSD6	W1800*H2000　運搬取り付け費共	2	か所	368,000	736,000	
計					31,000,000	

内部改修工事	建具			木製建具		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
TB1	メラミン化粧板　金物共 運搬取り付け費共	3	か所	814,000	2,442,000	
TB2	メラミン化粧板　金物共 運搬取り付け費共	3	か所	223,000	669,000	
TB3	メラミン化粧板　金物共 運搬取り付け費共	3	か所	634,000	1,902,000	
隔て板	メラミン化粧板　金物共 運搬取り付け費共	3	か所	91,400	274,200	
法定福利費	軽量鋼製建具　LSD1～LSD6 トイレブース　TB1～TB3 隔て板	1	式		172,000	
AC1		1	か所	237,000	237,000	
計					5,696,200	

内部改修工事	建具			ガラス		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
網入型板ｶﾞﾗｽ	厚さ6.8 特寸 2.18㎡以下 ひし ｼｰﾘﾝｸﾞ　清掃共	57.6	㎡	7,470	430,272	
ｱﾙﾐﾊﾟﾈﾙ	厚さ3㎜　運搬取り付け費共	10	か所	37,900	379,000	
強化ｶﾞﾗｽ	厚さ 5㎜　特寸 2.0㎡以下 ｼｰﾘﾝｸﾞ　清掃共	49.9	㎡	9,320	465,068	
強化ｶﾞﾗｽ	厚さ 5㎜　特寸 2.0㎡以下 ｼｰﾘﾝｸﾞ　清掃共	7.1	㎡	9,320	66,172	
計					1,340,512	

内部改修工事	塗装			内部		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ＳＯＰ塗り (糸幅300㎜以下) 改修仕様	木部　工程B種 下地調整RB種(塗替え面)	79.7	m	500	39,850	
ＳＯＰ塗り (糸幅300㎜以下)	木部　工程B種(屋内) 素地A種	272	m	770	209,440	
ＵＣ塗り 改修仕様	木部　工程B種 2液形 下地調整RB種(塗替え面)	399	㎡	1,970	786,030	
ＵＣ塗り	木部　工程B種 素地B種	9.5	m	510	4,845	
※ここから壁面						
ＥＰ塗り	ﾎﾞｰﾄﾞ面(継目)　工程B種(一般) 素地A種	1,546	㎡	2,300	3,555,800	
ＥＰ塗り 改修仕様	ﾎﾞｰﾄﾞ面(継目)　工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	232	㎡	1,500	348,000	
ＥＰ塗り	ﾓﾙﾀﾙ面　工程B種(一般) 素地B種	719	㎡	1,640	1,179,160	
ＥＰ塗り 改修仕様	ﾓﾙﾀﾙ面　工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	637	㎡	1,490	949,130	
ＳＯＰ塗り (糸幅300㎜以下)	木部　工程B種(屋内) 素地A種	229	m	770	176,330	
ＳＯＰ塗り 改修仕様 (糸幅300㎜以下)	鉄鋼面　工程B種 塗料1種 錆止工程C塗料A 下地RB種(塗替え面)	64.1	m	620	39,742	
※ここから天井面						
ＥＰ塗り 改修仕様	ﾓﾙﾀﾙ面　工程B種(見上) 下地調整RB種(塗替え面)	48.3	㎡	1,640	79,212	
ＥＰ塗り	けい酸ｶﾙｼｳﾑ板面　工程B種(見上) 素地B種	93.6	㎡	1,640	153,504	
ＳＯＰ塗り 改修仕様	木部　工程B種 塗料1種 － 下地RB種(塗替え面)	124	㎡	1,560	193,440	

内部改修工事	塗装			内部		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
※ここから建具廻り						
ＳＯＰ塗り	鋼製建具面　－　塗料1種 錆止A種　素地ごしらえ　工程C種	126	㎡	1,970	248,220	
ＳＯＰ塗り 改修仕様	鋼製建具面　工程B種 塗料1種 錆止工程C 下地RB種(塗替え面)	43.9	㎡	1,440	63,216	
ＳＯＰ塗り (糸幅300㎜以下)	木部　工程B種(屋内) 素地A種	90.9	m	770	69,993	
ＳＯＰ塗り (糸幅300㎜以下) 改修仕様	木部　工程B種 下地調整RB種(塗替え面)	888	m	500	444,000	
計					8,539,912	

内部改修工事	内外装			内部		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
※ここから床						
乾式２重床	床高50～200mm ﾊﾟｰﾃｨｸﾙﾎﾞｰﾄﾞ ｔ-20共	328	㎡	3,680	1,207,040	
乾式２重床	際根太	253	m	1,130	285,890	
ﾋﾞﾆﾙ床ｼｰﾄ	ﾏｰﾌﾞﾙ 厚さ2.0 複層ﾋﾞﾆﾙ床ｼｰﾄFS 一般床 熱溶接工法 -	1,374	㎡	2,550	3,503,700	
階段ﾋﾞﾆﾙ床ｼｰﾄ	ﾏｰﾌﾞﾙ 厚さ2.0 複層ﾋﾞﾆﾙ床ｼｰﾄFS	53.4	㎡	2,980	159,132	
ﾋﾞﾆﾙ床ｼｰﾄ	ﾏｰﾌﾞﾙ 厚さ2.0 複層ﾋﾞﾆﾙ床ｼｰﾄFS 多湿部 抗菌　熱溶接工法	223	㎡	2,730	608,790	
防滑ﾋﾞﾆﾙ床ｼｰﾄ	ﾏｰﾌﾞﾙ 厚さ2.5 複層ﾋﾞﾆﾙ床ｼｰﾄFS 多湿部 熱溶接工法	10.5	㎡	3,070	32,235	
床ﾀｲﾙｶｰﾍﾟｯﾄ	総厚6.5 500角 1種ﾙｰﾌﾟﾊﾟｲﾙ 一般事務室用	72	㎡	2,830	203,760	
ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞﾎﾞｰﾄﾞ張り	1 等　　なら　　厚さ15	3.3	㎡	13,200	43,560	
畳敷き	標仕D種　畳表C2 柄へり　Ht 畳床KT-Ⅲ　　一畳 施工規模30枚以下程度	15	枚	10,200	153,000	
畳敷き	標仕D種　畳表C2 柄へり　Ht 畳床KT-Ⅲ　　半畳 施工規模30枚以下程度	12	枚	6,180	74,160	
ﾋﾞﾆﾙ幅木	高さ100	911	m	350	318,850	
※ここから壁						
壁 強化せっこうﾎﾞｰﾄﾞ張り(GB-F) １時間耐火壁	厚12.5　不燃 鋼製､木､ﾎﾞｰﾄﾞ下地 継目処理 下張GB-F　　強化厚12.5共	1,785	㎡	9,000	16,065,000	

内部改修工事	内外装			内部		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
法定福利費	壁　強化せっこうﾎﾞｰﾄﾞ張り(GB-F)　１時間耐火壁	1	式		1,300,000	
壁 せっこうﾎﾞｰﾄﾞ張り(GB-R)	厚12.5　不燃 鋼製､木､ﾎﾞｰﾄﾞ下地 継目処理 下張GB-R　　厚9.5共	372	㎡	2,960	1,101,120	
化粧ｹｲｶﾙ板 ｔ-6張り		185	㎡	7,515	1,390,275	
ｸﾞﾗｽｳｰﾙ充填	ｔ-50　24K	84.7	㎡	1,090	92,323	
壁　ｼｰｼﾞﾝｸﾞ せっこうﾎﾞｰﾄﾞ張り(GB-S)	厚12.5　不燃 RC､CB直張り　　下地張り -　　-	105	㎡	2,580	270,900	
壁　ｼｰｼﾞﾝｸﾞ せっこうﾎﾞｰﾄﾞ張り(GB-S)	厚12.5　不燃 鋼製､木､ﾎﾞｰﾄﾞ下地 下地張り -　　-	24.5	㎡	1,570	38,465	
※ここから天井						
天井　ﾛｯｸｳｰﾙ 化粧吸音板張り(DR)	ﾌﾗｯﾄ内部用 厚 9　不燃 下張GB-R　　厚12.5共	2,095	㎡	3,390	7,102,050	
天井　けい酸ｶﾙｼｳﾑ板張り	ﾀｲﾌﾟ2(ﾉﾝｱｽ)0.8FK 厚 6 目透かし	93.6	㎡	2,400	224,640	
天井廻縁	塩化ﾋﾞﾆﾙ製	1,744	m	1,210	2,110,240	
計					36,285,130	

内部改修工事		その他工事				
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
ホワイトボード	2700*1200　ホーロー製アルミ枠付	14	か所	120,000	1,680,000	
ホワイトボード	3600*1200　ホーロー製アルミ枠付	3	か所	157,000	471,000	
掲示板	2300*1200　マグネットクロス共	1	か所	99,000	99,000	
掲示板	2700*1200　マグネットクロス共	2	か所	130,000	260,000	
室名札	平付け	14	か所	4,620	64,680	
室名札	突出型	41	か所	4,620	189,420	
ピクトサイン	平付け	6	か所	8,280	49,680	
SUSｼﾝｸ	1200*600	8	か所	58,800	470,400	
SUSｼﾝｸ	1800*600	16	か所	76,800	1,228,800	
洗面ｶｳﾝﾀｰ	洗面器一体型W1800 D500	3	か所	169,000	507,000	
洗面ｶｳﾝﾀｰ	洗面器一体型W1800 D500	3	か所	165,000	495,000	
洗面ｶｳﾝﾀｰ	洗面器一体型W1700 D500	3	か所	163,000	489,000	
既存配管穴埋め	100Φ程度　無収縮モルタル 型枠共	36	か所	1,140	41,040	
既存和便器穴埋め	200*500程度　無収縮モルタル 型枠、差筋アンカーD10・10本共	3	か所	11,600	34,800	
計					6,079,820	

内部改修工事		解体工事			解体工事	
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
ｺﾝｸﾘｰﾄ撤去	鉄筋切断共 ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾚｰｶ 集積共	26.9	m3	48,800	1,312,720	
CB撤去	ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾚｰｶ 集積共	0.4	m3	19,500	7,800	
ｶｯﾀｰ入れ	ﾓﾙﾀﾙ面　厚さ20～30mm	55.2	m	1,200	66,240	
人研ぎ手洗い撤去	鉄筋切断共 ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾚｰｶ 集積共 人研ぎ観察台共	9.9	m3	48,800	483,120	
ｼﾝﾀﾞｰｺﾝｸﾘｰﾄ撤去	ｔ-120程度	0.8	m3	48,800	39,040	
床ﾀｲﾙ撤去	下地ﾓﾙﾀﾙ共 集積共	97.1	㎡	4,960	481,616	
床ﾓﾙﾀﾙ撤去	床ﾓﾙﾀﾙ、均しﾓﾙﾀﾙ	146	㎡	2,560	373,760	
ﾋﾞﾆﾙ床ｼｰﾄ撤去 アスベスト含有	集積共	651	㎡	1,370	891,870	
ﾋﾞﾆﾙ床ｼｰﾄ撤去	集積共	28.4	㎡	1,200	34,080	
床・縁甲板 ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ撤去	集積共	909	㎡	2,110	1,917,990	
床・縁甲板 ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ撤去	集積共　ﾓﾙﾀﾙｔ-10共	45.7	㎡	6,080	277,856	
木製幅木撤去	集積共	551	m	600	330,600	
床組撤去	ころばし 集積共	41.1	㎡	3,310	136,041	
※ここから壁						
壁ﾓﾙﾀﾙ・ﾌﾟﾗｽﾀｰ 撤去	集積共	397	㎡	4,490	1,782,530	

内部改修工事	解体工事			解体工事		
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
壁ベニヤ撤去	木製軸組共　　集積共	921	㎡	1,800	1,657,800	
PB t 12.5+9.5 ２重張り撤去	アスベスト含有無し	25.2	㎡	1,440	36,288	
壁ﾀｲﾙ撤去	下地ﾓﾙﾀﾙ共 集積共	73	㎡	4,960	362,080	
※ここから天井						
天井合板･ﾎﾞｰﾄﾞ 撤去	二重張り 石綿含有 集積共　LGS下地共	1,656	㎡	4,810	7,965,360	
天井合板･ﾎﾞｰﾄﾞ 撤去	一重張り 石綿含有 集積共　LGS下地共	229	㎡	4,210	964,090	
天井合板･ﾎﾞｰﾄﾞ 撤去	一重張り 石綿含有 集積共　LGS下地共	114	㎡	4,210	479,940	
天井合板･ﾎﾞｰﾄﾞ 撤去	二重張り 石綿含無し 集積共　LGS下地共	236	㎡	2,400	566,400	
※ここから建具						
鋼製建具取壊し	スチール	4	㎡	3,380	13,520	
鋼製建具取壊し	アルミ	61.6	㎡	3,380	208,208	
木製建具取壊し	トイレブース共	314	㎡	1,230	386,220	
ｶﾞﾗｽ撤去	集積共	196	㎡	6,500	1,274,000	
建具廻りｶｯﾀｰ切	建具周囲　内外共	259	m	1,200	310,800	
備品取壊し		1	式		1,881,756	別紙 00-0003

内部改修工事	解体工事			解体工事		
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
ｺﾝｸﾘｰﾄ類 集積、積込み	機 械	63.9	m3	2,100	134,190	
内装材 積込み	機 械	224	m3	1,880	421,120	
計					24,797,035	

内部改修工事	発生材処理			運搬		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材運搬	ｺﾝｸﾘｰﾄ無筋	26.2	m3	5,500	144,100	
発生材運搬	ｺﾝｸﾘｰﾄ有筋	37.7	m3	4,580	172,666	
発生材運搬	金属（処分）	3.2	m3	1,640	5,248	
発生材運搬	ガラス	10.6	m3	2,970	31,482	
発生材運搬	木材	170	m3	1,640	278,800	
発生材運搬	廃プラ	0.1	m3	3,420	342	
発生材運搬	石膏ボード	2.2	m3	2,180	4,796	
発生材運搬	サッシ・スチール	0.2	m3	1,640	328	
発生材運搬	サッシ・アルミ	4.3	m3	1,340	5,762	
発生材運搬	アスベスト含有成形板等	34	m3	5,990	203,660	
計					847,184	

内部改修工事	発生材処理			処分		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材処分	無筋コンクリート	23.2	t	900	20,880	
発生材処分	ｺﾝｸﾘｰﾄ有筋	90.4	t	1,600	144,640	
発生材処分	金属（処分）	21.2	t	0	0	
発生材処分	ガラス	19.9	t	5,640	112,236	
発生材処分	木材	51.4	t	10,000	514,000	
発生材処分	廃プラ	0.1	m3	16,000	1,600	
発生材処分	石膏ボード	1.8	t	15,000	27,000	
発生材処分	サッシ・スチール	0.2	t	▲33,000	▲6,600	
発生材処分	サッシ・アルミ	1.2	t	▲255,000	▲306,000	
発生材処分	アスベスト含有成形板等	68	m3	36,000	2,448,000	
計					2,955,756	

外部改修工事		直接仮設				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
墨出し(外壁改修)	ﾀｲﾙ･ﾓﾙﾀﾙ塗替等 一般	492	㎡	94	46,248	
養生(外壁改修)		492	㎡	450	221,400	
整理清掃後片付け(外壁改修)		492	㎡	1,510	742,920	
枠組み本足場 手すり先行方式	建枠幅900　二枚布	1	式		9,014,360	別紙 00-0004
安全手すり 手すり先行方式	枠組み本足場	1	式		248,066	別紙 00-0005
メッシュシート		1	式		2,199,592	別紙 00-0006
計					12,472,586	

外部改修工事		防水			外部	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
塗膜防水(材工共)	X-2 密着工法 ｳﾚﾀﾝｺﾞﾑ系　立上り 表面塗装ﾒｰｶｰ標準色	30.2	㎡	5,460	164,892	
下地調整費	ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄﾓﾙﾀﾙ塗り	30.2	㎡	930	28,086	
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2) 20×10	979	m	740	724,460	
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 ﾎﾟﾘｳﾚﾀﾝ系(PU-2) 20×10	630	m	590	371,700	
硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管とい(ｶﾗｰ)	径100	22.8	m	6,430	146,604	
塩ビ飾り桝	200*300程度	11	か所	7,520	82,720	
計					1,518,462	

外部改修工事	塗装			外部		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
竪樋ＤＰ塗替え	鉄鋼　1級 下地調整RA種 錆止め塗料A種 C種1回D種2回	133	m	1,370	182,210	
鋼製手摺ＤＰ塗替え	鉄鋼　1級 下地調整RA種 錆止め塗料A種 C種1回D種2回	1,235	m	360	444,600	
ＥＰ塗り	けい酸ｶﾙｼｳﾑ板面　工程B種(見上) 素地B種	64.4	㎡	1,640	105,616	
軽量鉄骨天井下地	25形(屋外) ふところ1.0m未満 下地張りなし @225 ｲﾝｻｰﾄ含む	64.4	㎡	2,510	161,644	
天井　けい酸ｶﾙｼｳﾑ板張り	ﾀｲﾌﾟ2(ﾉﾝｱｽ)0.8FK 厚 6 目透かし	64.4	㎡	2,400	154,560	
天井廻縁	塩化ﾋﾞﾆﾙ製	98.9	m	1,210	119,669	
計					1,168,299	

外部改修工事	外壁改修工事			外部		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
高圧水洗浄 (個別)	150kg/cm2	2,241	㎡	200	448,200	
既存塗膜除去	ｺﾝｸﾘｰﾄ･ﾓﾙﾀﾙ面　工程RB種	1,666	㎡	600	999,600	
既存塗膜除去 集塵機付サンダー工法	ｺﾝｸﾘｰﾄ･ﾓﾙﾀﾙ面　工程RA種 下地調整材にｱｽﾍﾞｽﾄ含有	1	式		6,381,600	別紙 00-0007
防水形 複層塗材 E	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　ゆず肌状 ﾛｰﾗｰ塗り ｱｸﾘﾙ系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費(C-2)共	1,391	㎡	3,980	5,536,180	
複層塗材 E	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　ゆず肌状 ﾛｰﾗｰ塗り ｱｸﾘﾙ系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費(C-2)共	276	㎡	3,010	830,760	
複層塗材 E	ALCﾊﾟﾈﾙ面 ゆず肌状 ﾛｰﾗｰ塗り ｱｸﾘﾙ系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費(E)共	487	㎡	2,510	1,222,370	
外装薄塗材 E	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　砂壁状 吹付け 下地調整費(C-2)共	268	㎡	2,370	635,160	
計					16,053,870	

外部改修工事		外壁補修工事				
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
外壁面の事前調査	目視・打診による確認 マーキング、計測、図面記入	1,697	㎡	320	543,040	
軒裏面の事前調査	目視・打診による確認 マーキング、計測、図面記入	268	㎡	320	85,760	
①-1ひび割れ部 樹脂注入工法 （個別）	ﾓﾙﾀﾙ塗り仕上げ 挙動無　硬質形ｴﾎﾟｷｼ樹脂 工法:自動式	135	m	8,590	1,159,650	
⑥-2浮き部ｱﾝｶｰﾋﾟﾝﾆﾝｸﾞ部分ｴﾎﾟｷｼ樹脂注入工法(個別)	ﾓﾙﾀﾙ塗り仕上げ 面積0.25㎡未満 一般部分	23	か所	3,670	84,410	
⑥-3浮き部ｱﾝｶｰﾋﾟﾝﾆﾝｸﾞ部分ｴﾎﾟｷｼ樹脂注入工法(個別)	ﾓﾙﾀﾙ塗り仕上げ 狭幅部分(幅200mm以下)	12.1	m	4,950	59,895	
⑥-1浮き部ｱﾝｶｰﾋﾟﾝﾆﾝｸﾞ部分ｴﾎﾟｷｼ樹脂注入工法(個別)	ﾓﾙﾀﾙ塗り仕上げ 面積0.25㎡以上 一般部分	27.4	㎡	12,400	339,760	
④-3ﾓﾙﾀﾙ塗り仕上げ　充填工法 （個別）	浅い欠損 (ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄﾓﾙﾀﾙ) 欠損部0.25㎡未満/箇所 ﾓﾙﾀﾙ厚25mm ﾓﾙﾀﾙ層のみの欠損	2	か所	15,200	30,400	
④-5ﾓﾙﾀﾙ撤去 充填工法 （個別）	ﾓﾙﾀﾙ塗り仕上げ 鉄筋露出	0.8	㎡	2,740	2,192	
計					2,305,107	

外部改修工事		解体工事			解体工事	
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
ｼｰﾘﾝｸﾞ撤去	集積共	638	m	680	433,840	
ｼｰﾘﾝｸﾞ撤去	集積共	979	m	680	665,720	
たてどい撤去	VP管 集積共	22.8	m	3,120	71,136	
塩ビ飾り桝撤去	200*300程度	11	か所	3,120	34,320	
天井合板･ﾎﾞｰﾄﾞ 撤去	一重張り 一般 集積共	55.3	㎡	1,500	82,950	
天井合板･ﾎﾞｰﾄﾞ 撤去	一重張り 石綿含有 集積共	9.2	㎡	3,310	30,452	
天井下地撤去	集積共	64.5	㎡	900	58,050	
屋根仕上げ 取り壊し （個別）	波型スレート	1.4	㎡	640	896	
ｺﾝｸﾘｰﾄ類 集積、積込み	機 械	0.3	m3	2,100	630	
内装材 積込み	機 械	2.5	m3	1,880	4,700	
計					1,382,694	

外部改修工事	発生材処理			運搬		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材運搬	ｺﾝｸﾘｰﾄ無筋	0.3	m3	5,500	1,650	
発生材運搬	金属（処分）	1.3	m3	1,640	2,132	
発生材運搬	廃プラ	1	m3	3,420	3,420	
発生材運搬	アスベスト含有成形板等	0.2	m3	5,990	1,198	
発生材運搬	アスベスト含有塗材	4	m3	5,990	23,960	
計					32,360	

外部改修工事	発生材処理			処分		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材処分	無筋コンクリート	0.3	t	900	270	
発生材処分	金属（処分）	0.3	t	0	0	
発生材処分	廃プラ	2	m3	16,000	32,000	
発生材処分	アスベスト含有成形板等	0.4	m3	36,000	14,400	
発生材処分	アスベスト含有塗材	4	m3	45,000	180,000	
計					226,670	

屋上防水改修工事		直接仮設				
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
墨出し (屋上防水改修)		991	㎡	94	93,154	
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・ｼｰﾄ)	991	㎡	60	59,460	
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・ｼｰﾄ)	991	㎡	190	188,290	
計					340,904	

屋上防水改修工事		防水改修工事			防水改修工事	
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
シート防水 塩化ﾋﾞﾆﾙ樹脂系 ﾙｰﾌｨﾝｸﾞ　(個別)	密着、厚1.5㎜　SI-M2 断熱材：ﾎﾟﾘｽﾁﾚﾝｔ-30	771	m2	12,900	9,945,900	
シート防水 塩化ﾋﾞﾆﾙ樹脂系 ﾙｰﾌｨﾝｸﾞ　(個別)	密着、厚1.5㎜　SI-M2 断熱材：ﾎﾟﾘｽﾁﾚﾝｔ-40	117	㎡	13,600	1,591,200	
シート防水 塩化ﾋﾞﾆﾙ樹脂系 ﾙｰﾌｨﾝｸﾞ　(個別)	絶縁、厚1.5㎜　S-M2 絶縁ｼｰﾄ,中央部固定金具含む	17.6	m2	5,470	96,272	
シート防水 塩化ﾋﾞﾆﾙ樹脂系 ﾙｰﾌｨﾝｸﾞ　(個別)	密着、厚1.5㎜　SI-F2 断熱材：ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝｔ-40	8.4	m2	15,300	128,520	
シート防水 塩化ﾋﾞﾆﾙ樹脂系 ﾙｰﾌｨﾝｸﾞ　(個別)	密着、厚1.5㎜　S-F2 -	128	m2	3,580	458,240	
脱気装置 (個別)		14	個	8,940	125,160	
防水押えｱﾙﾐｱﾝｸﾞﾙ (材工共)	ｱﾙﾐ製 L-30×15×2.0 ｽﾃﾝﾚｽﾋﾞｽ@450含む	358	m	990	354,420	
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2) 15×10	358	m	600	214,800	
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 ﾎﾟﾘｳﾚﾀﾝ系(PU-2) 20×10	39.1	m	590	23,069	
塗膜防水(材工共)	X-2 密着工法 ｳﾚﾀﾝｺﾞﾑ系　平面 表面塗装ﾒｰｶｰ標準色	226	㎡	5,650	1,276,900	
塗膜防水(材工共)	X-2 密着工法 ｳﾚﾀﾝｺﾞﾑ系　立上り 表面塗装ﾒｰｶｰ標準色	6	㎡	5,460	32,760	
高圧水洗浄 (個別)	150kg/cm2	1,264	㎡	200	252,800	
下地調整費	ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄﾓﾙﾀﾙ塗り	486	㎡	930	451,980	
改修鉛ﾄﾞﾚｲﾝ	たて引き	5	か所	18,000	90,000	
改修ﾄﾞﾚｲﾝ	横引	16	か所	18,000	288,000	

屋上防水改修工事		防水改修工事			防水改修工事	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
塩ビ鋼板		286	m	2,470	706,420	
ﾍﾘｻｲﾝ工事	4000*4000　4文字	1	式		708,000	
ｱﾙﾐ笠木取外し再取付		66.1	m	8,530	563,833	
計					17,308,274	

屋上防水改修工事		解体工事			解体工事	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
既存防水層撤去	屋上防水層 ｼｰﾄ防水層　集積共	122	㎡	2,110	257,420	
既存防水層撤去	屋上防水層 ｼｰﾄ防水層　集積共	3.1	㎡	2,110	6,541	
既存防水層撤去	屋上防水層 ｼｰﾄ防水層　集積共 断熱材：ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝｔ-30共	89.7	㎡	1,800	161,460	
既存防水押え金物撤去	ｱﾝｸﾞﾙ程度	358	m	680	243,440	
既存塗膜防水撤去	劣化部のみ	97.1	㎡	1,240	120,404	
ｼｰﾘﾝｸﾞ撤去	集積共	397	m	680	269,960	
内装材 積込み	機 械	3.4	m3	1,880	6,392	
計					1,065,617	

屋上防水改修工事	発生材処理			運搬		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材運搬	廃プラ	3.1	m3	3,420	10,602	
発生材運搬	サッシ・アルミ	6.3	m3	1,340	8,442	
計					19,044	

屋上防水改修工事	発生材処理			処分		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材処分	廃プラ	6.1	m3	16,000	97,600	
発生材処分	サッシ・アルミ	0.4	t	▲210,000	▲84,000	
計					13,600	

内部改修工事		直接仮設				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
内部足場		1	式		1,953,447	別紙 00-0001
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	3階建	2,451	㎡	64	156,864	
内部仕上足場	掛払い手間 脚立足場 階高4.0m以下　－	2,451	㎡	600	1,470,600	
内部仕上足場	供用1日賃料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下　－	2,451	㎡	90	220,590	
内部仕上足場	基本料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下　転用数 2	2,451	㎡	43	105,393	
計					1,953,447	
内部階段足場		1	式		213,543	別紙 00-0002
仮設材運搬 (内部階段 仕上足場)		71.9	㎡	360	25,884	
内部階段仕上足場	掛払い手間	71.9	㎡	2,240	161,056	
内部階段仕上足場	供用1日賃料 修理費含む １カ月	71.9	㎡	210	15,099	
内部階段仕上足場	基本料 修理費含む	71.9	㎡	160	11,504	
計					213,543	

内部改修工事		解体工事			解体工事	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
備品取壊し		1	式		1,881,756	別紙 00-0003
木製家具撤去	木製	47	か所	9,960	468,120	
黒板撤去		159	㎡	2,040	324,360	
掲示板撤去		343	㎡	2,040	699,720	
鏡撤去	再使用しない	57	枚	2,150	122,550	
流し撤去		7	台	5,520	38,640	
ｶｰﾃﾝﾚｰﾙ撤去		245	m	300	73,500	
SUSﾊﾟｲﾌﾟ撤去		33.3	m	300	9,990	
下足入れ撤去		5	か所	9,960	49,800	
ブラインド撤去		11.2	㎡	1,230	13,776	
ｱｺｰﾃﾞｨｵﾝｶｰﾃﾝ撤去		34	㎡	1,230	41,820	
オーバーヘッドス クリーン撤去		4	か所	1,410	5,640	
天吊りTV台撤去		24	か所	1,410	33,840	
計					1,881,756	

外部改修工事		直接仮設				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
枠組み本足場 手すり先行方式	建枠幅900　二枚布	1	式		9,014,360	別紙 00-0004
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	2,204	㎡	330	727,320	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 掛払い手間 22m未満 －　－	2,204	㎡	1,690	3,724,760	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 供用1日賃料 修理費含む 22m未満 －　６ヶ月	2,204	㎡	1,620	3,570,480	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 基本料 修理費含む 22m未満 －　－	2,204	㎡	450	991,800	
計					9,014,360	
安全手すり 手すり先行方式	枠組み本足場	1	式		248,066	別紙 00-0005
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	203	m	72	14,616	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 －	203	m	280	56,840	
安全手すり 手すり先行方式	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む６ヶ月	203	m	720	146,160	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む －	203	m	150	30,450	
計					248,066	

外部改修工事		直接仮設				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
メッシュシート		1	式		2,199,592	別紙 00-0006
仮設材運搬 (ｼｰﾄ･ﾈｯﾄ類)		2,204	㎡	8	17,632	
養生ｼｰﾄ張り	防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類 掛払い手間　－ －	2,204	㎡	760	1,675,040	
養生ｼｰﾄ張り	防炎Ⅰ類 供用1日賃料 修理費含む　－ ６ヶ月	2,204	㎡	180	396,720	
養生ｼｰﾄ張り	防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類 基本料 修理費含む　－ －	2,204	㎡	50	110,200	
計					2,199,592	

外部改修工事	外壁改修工事			外部		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
既存塗膜除去 集塵機付サンダー工法	ｺﾝｸﾘｰﾄ･ﾓﾙﾀﾙ面　工程RA種 下地調整材にｱｽﾍﾞｽﾄ含有	1	式		6,381,600	別紙 00-0007
養生	除去物集積用	268	㎡	1,350	361,800	
設備・副資材・消耗	保護衣・保護マスク・ケレン具等	268	㎡	1,800	482,400	
石綿含有建材除去		268	㎡	19,800	5,306,400	
廃石綿梱包密封処理・保管	二重梱包	4	m3	18,000	72,000	
法定福利費	外壁既存塗膜除去	1	式		159,000	
計					6,381,600	